**项目编号：2017072**

**第六食堂、庸夫楼防水项目维修项目**

**询价文件**

**采购人：上海政法学院**

**二O一七年五月**

**询价公告**

上海政法学院资产处根据学校相关招标采购规章规定，对上海政法学院第六食堂、庸夫楼防水项目进行询价，兹邀请合格的供应商前来参加。

一、项目概况：

1、招标编号：2017072

2、预算金额：9.5万

3、工期要求：合同签订后7天内

4、项目名称：第六食堂、庸夫楼防水维修项目

二、合格的供应商必须具备以下条件：

1、投标人中华人民共和国境内注册独立法人企业，具有相关经营范围。

2、资产状况良好，无不良记录。

3、 投标单位具有建筑防水工程专业承包企业二级以上资质

4、投标单位需现场进行勘测，并向后勤保障处报备，填写现场勘察确认书后方能取得投标资格。

三、递交报价文件截止时间、地点：

递交截止时间：2017年5月29日上午10时00分

响应文件应装入封袋，封面注明：项目编号、供应商名称、地址、电话和传真，封口处加盖供应商公章。**同时，必须递交以CD-ROM光盘（或U盘）为载体形式的响应文件1份，并在封口处加盖供应商公章。**

递交地点：上海市外青松公路7989号上海政法学院行政楼314室

四、联系方式：

采 购人：上海政法学院

地址：外青松公路7989号

联 系人：夏星

电话：39225038

2017年5月23日

**采购综合说明**

本工程采购单位：上海政法学院

本工程采购范围包括：第六食堂、庸夫楼防水维修项目

第六餐厅排风系统存在渗水情况，经过实地查看并与多家维修单位论证方案，主要渗水原因由于层面开裂，原有防水层老化导致，需做防水处理；庸夫楼西侧女儿墙墙面开裂渗水，经请维修单位现场勘查及论证，需做防水处理。

**工期**

1 本工程计划施工工期为合同签订之日起7天。

2 成交供应商的具体进场施工日期以采购单位通知为准，如因客观原因影响如期进场，为确保工程总体计划的按时完成，工期不予顺延，由此造成的费用不予补偿。

3 本工程要求成交供应商能配合采购单位一起分忧解难，在总竣工不推迟的前提下，全面规划统筹兼顾，见缝插针地安排好各项施工任务。

**技术要求**

1. **施工要求**

**1.**施工方提供企业法人代表资格证书和企业法人代码证书及税务登记证书复印件，签订安全责任书。  
**2.**开工前施工方提供《施工（工作）人员概况》，提供特殊工种作业人员名单及“上岗证”复印件，提供工程负责人、施工技术负责人、现场安全负责人名单的证明。  
**3.**开工前组织对全体现场施工作业人员进行安全、技术交底，明确工作任务，使全体施工现场各级人员掌握工程特点及安全操作规程、[施工安全](http://www.hbsafety.cn/article/63/)措施、安全注意事项。对施工作业人员定期进行安全活动和总结，并有记录，必要时请甲方派员参加。  
**4.**开工前提供工程的施工组织方案、施工作业计划、[安全管理](http://www.hbsafety.cn/article/12/)制度、组织措施和技术措施，安全措施应急预案。  
**5.**禁止使用未成年人及老弱、残人员。对施工现场的新入人员（包括临时工、合同工与参加劳动人员）必须进行安全教育及交待现场安全注意事项，相关记录、资料正确齐全，方可进场施工。

**6.**施工期间，各种交通工具、设备和工具等均由施工方自备。工程使用的施工机械、工器具及防护设施的必须有安全检查记录。

**7.**施工期间，施工方严格执行安全操作规程，并做好各种安全防范措施，指定专人负责安全工作，明确安全员。施工中一旦发现有安全隐患的，应立即停工，并报告建设单位及其他有关职能部门，采取措施整改后确保万无一失再施工。施工过程中因违规操作，所发生的安全生产事故及人身伤亡[事故](http://www.hbsafety.cn/article/33/)均由乙方承担全部责任，甲方不负任何连带责任。  
**8.**施工单位应在施工现场的危险部位设置明显的安全警示标志。施工单位对工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线、电力、通信线路等，应当采取专项防护措施。如没有防护，或防护不当而导致既有设施损坏，由乙方承担一切责任。  
**9.**施工单位必须接受建设单位监督和指导，发生安全生产事故或危及[施工安全](http://www.hbsafety.cn/article/63/)情况的，必须立即报告建设单位。建设单位负责人（安全施工第一责任者）对建设单位提出的有效意见必须及时整改。  
**10.**负责合同中规定由施工单位承担有关职责

1. **服务要求：**项目质保期一年。
2. **工程量清单：**

**第六餐厅防水工作量清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名 称** | **单位** | **工程量** |
|  |  |  |  |
| 1 | 铲除地坪地砖 | m2 | 23.52 |
| 2 | 拆除素砼地坪 | m3 | 3.52 |
| 3 | 铲除卷材防水层 屋面 | m2 | 23.52 |
| 4 | 新做防水涂料 二度 厚3 | m2 | 23.52 |
| 5 | 平屋面捣细石砼 厚40 无筋 | m2 | 23.52 |
| 6 | 改性沥青防水卷材(APP) | m2 | 42.55 |
| 7 | 平屋面捣细石砼 厚40 无筋 | m2 | 23.52 |
| 8 | 屋面保温 干铺珍珠岩 | m3 | 4.56 |
| 9 | 垃圾清理外运 | 项 | 1 |

**庸夫楼防水工程量清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名 称** | **单位** | **工程量** |
|  | 一、屋面及女儿墙部位渗水防水维修 |  |  |
|  | 南侧靠女儿墙部位防水维修 |  |  |
| 1 | 拆除屋面保温层 珍珠岩 等 | m2 | 86 |
| 2 | 铲除地坪地砖 | m2 | 86 |
| 3 | 铲除卷材防水层 屋面 | m2 | 86 |
| 4 | 新做防水涂料 二度 厚3 | m2 | 86 |
| 5 | 平屋面捣细石砼 厚40 无筋 | m2 | 86 |
| 6 | 平屋面捣细石砼 每增减1cm | m2 | 86 |
| 7 | 刷冷 底子油 | m2 | 86 |
| 8 | 改性沥青防水卷材(APP) | m2 | 155 |
| 9 | 平屋面捣细石砼 厚40 无筋 | m2 | 86 |
| 10 | 平屋面捣细石砼 每增减1cm | m2 | 86 |
| 11 | 屋面保温 干铺珍珠岩 | m3 | 12 |
|  | 地砖起拱处修补 |  |  |
| 12 | 铲除地坪地砖 | m2 | 127 |
| 13 | 新做聚氨脂防水涂膜屋面 二度 厚1.5 | m2 | 127 |
| 14 | 平屋面捣细石砼 厚40 无筋 | m2 | 127 |
| 15 | 平屋面捣细石砼 每增减1cm | m2 | 127 |
|  | 二、屋面采光板部位渗水防水维修 |  |  |
| 16 | 铲除卷材防水层 屋面 | m2 | 87 |
| 17 | 采光板接缝清缝处理 | M | 322 |
| 18 | 采光板与墙面阳角铰缝处理 | M | 28 |
| 19 | 织缝聚酯布 一布五涂防水层 | m2 | 87 |
| 20 | 铺设安全防护走道板 | m2 | 60 |
| 21 | 建筑垃圾场外运输 | m3 | 96 |

**工程质量要求和验收标准**

**各供应商应充分注意，凡涉及本工程的国家、行业和上海市相关规范、规程和标准，无论其是否在本询价文件中已列明或未列明，成交供应商应无条件执行。（以高标准为准）**

1 本工程质量要求达到一次性验收合格，并满足现行有效的国家、地方、部门和行业的规范、规程、标准等要求。

2 须满足询价文件第三部分“技术要求”中所规定的内容。

3 上海市工程建设地方标准强制性条文。

4国家规定的工程建设标准强制性条文。

**响应文件的内容和要求**

响应文件主要内容:

1. 报价函；
2. 公司简介、营业执照及资质复印件；
3. 响应文件情况汇总表；
4. 响应文件综合说明；
5. 报价说明（预算书、费用表、工料机表、税前补差、措施项目清单、安全防护、文明施工措施费用项目表等）；
6. 保证工程质量及环境保护的主要技术措施；
7. 其他有必要说明情况。

附件 1

**报 价函**

致：

1．在考察了工程现场和研究了 工程的询价公告、供应商须知、询价文件内容、合同文件及附件后，我方愿以人民币(大写):元整**（报价总价精确到元）**的总价按上述询价文件内容的条件要求承包上述工程的施工、完工和维修。

2．我方保证从投递响应文件之日起至报价有效期内遵守本响应文件。在此期限之内，本响应文件对我方始终有约束力，并可随时被贵方接受。

3．如贵方接受我方报价，我方保证按照业主的要求，组织施工的技术力量及管理力量，安排人员及设备，作好进场准备，并在开工令规定的期限内开工，在施工过程中协调和管理各分包单位。

4．如果贵方接受我方报价，我方保证遵守贵方的书面成交通知书。在制订和签署正式合同协议之前，本响应文件连同贵方的成交通知书应成为约束双方的合同。

5．我方理解贵方不一定接受我方的报价。

供应商：（公章）

法定代表人：（盖章）

公司地址：

日 期：

附件2

**询价一览表**

货币单位：人民币（元）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 总价（元） | 工期 | 质保期 |
|  |  |  |  |
| 总价（大写） |  | | |

响应方代表签字：

（加盖公章）

**现场勘察确认书**

填表时间：年月日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | | |
| 项目地点 |  | 勘察日期 |  |
| 采购单位 |  | 勘察单位 |  |
| 现场勘察情况： | | | |
| 勘察单位人员 | 签字： | 联系电话 |  |
| 采购单位负责人 | 签字： | 联系电话 |  |

备注：此表用于现场勘察确认，勘察后签字确认并将此表格放入投标文件中。