**项目编号：2020056**

**上海政法学院“十四五”校园基本建设规划编制**

**设计咨询项目**

**询价文件**

**采 购 人：上海政法学院**

**二O二0年五月**

**询价公告**

上海政法学院资产处根据学校相关招标采购规章规定，对上海政法学院“十四五”校园基本建设规划编制设计咨询项目进行询价，兹邀请合格的供应商前来参加。

一、项目概况：

1、招标编号：2020056

2、预算金额：48000元

3、工期要求：合同签订后15天内

4、项目名称：上海政法学院“十四五”校园基本建设规划编制设计咨询项目

二、合格的供应商必须具备以下条件：

1、投标人为中华人民共和国境内注册独立法人企业，具有相关经营范围。

2、未列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单，重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。

3、具有建筑工程甲级资质和城乡规划乙级资质及以上资质

三、递交报价文件截止时间、地点：

递交截止时间：2020年6月4日上午10时00分

响应文件1正1副应装入封袋，封面注明：项目编号、供应商名称、地址、电话和传真，封口处加盖供应商公章。**同时，必须递交以CD-ROM光盘（或U盘）为载体形式的响应文件1份，并在封口处加盖供应商公章。**

递交地点：上海市外青松公路7989号上海政法学院行政楼314室

四、联系方式：

采 购人：上海政法学院

地址：外青松公路7989号

联 系人：夏星

电话：39225038

2020年5月26日

**采购综合说明**

本工程采购单位：上海政法学院

本采购范围包括：为上海政法学院“十四五”校园基本建设规划的编制设计咨询项目，位于外青松公路7989号，上海政法学院校区内。本项目预算4.80万元，资金来源为2020年发展规划处部门预算，(B-03-00-153-00)业务费-规划实施与综合改革。

**技术要求**

**一、项目概况：**

本项目为上海政法学院“十四五”校园基本建设规划的编制设计咨询项目，位于外青松公路7989号，上海政法学院校区内。本项目预算4.80万元，资金来源为2020年发展规划处部门预算，(B-03-00-153-00)业务费-规划实施与综合改革。

1 采购内容：

上海政法学院“十四五”校园基本建设规划编制设计咨询项目，主要包括：

1.1梳理总结“十三五”期间校园规划实施情况、取得成效和存在短板；

1.2围绕学校“十四五”和中长期事业发展规划，聚焦重点、突出成效和目标，对拟规划建设的项目从必要性、建设内容、建设规模、建设条件和预期效果等方面以单片形式逐项论证并提供单体平面功能布置图；

1.3根据国家和地方现行的规划设计技术规范要求，梳理分析相关数据，测算校区规划总体经济技术指标并提供校区概念规划方案总平面图，如涉及新增用地和规划调整的还需为用地规划调整提供相关指标依据。

2 交付时间：合同签订生效后15天内。

3交付成果：建设项目单篇材料及单体功能平面图、规划方案总平面图、规划方案说明、投资估算等书面文件和电子文件。

**二、投标人资质及结算与付款：**

1 投标人资质要求：

建筑工程甲级资质和城乡规划乙级资质及以上资质。

2、付款方式：

按合同要求完成并通过验收后一次付清。

**三、招标要求：**

1、规划范围：

上海政法学院松江校区预留建设用地和拆迁补偿用地范围内、用地面积12.50公顷（125070平方米）。

2、规划设计指导思想与总体原则;

2.1适应学校发展并兼顾原有规划原则

根据学校的事业发展规划，结合现有建筑的功能布局，合理规划拟建设项目。

本次规划是在原规划上的发展，需尊重原有规划的基本原则、结合现有新校区建筑的设计风格、材质色彩，以及用地功能。道路系统景观环境要与现有校区相互衔接融合、协调一致，保持上海政法学院独有的传统特色。

2.2坚持以人为本兼顾注重功能原则

规划方案项目应遵循以人为本的原则，有利于学生学习和生活，通过合理的规划设计和建筑改造，营造宜人校园环境。校园整体环境应凸现大学园区的文化内涵，各功能布局科合理、各显特色，有利于提高修养、陶冶情操，达到“环境育人”的作用，并注重节能设计和环保，营造节能型校园。

3、主要内容

3.1、概念规划方案总平面图要求

明确规划范围内的建筑物、道路、绿化和水系。

3.2、建筑形体方案要求

明确建筑形体和分层功能布局。

3.3、交通流线要求

结合现有校区道路，做好交通流线分析。

3.4、估算要求

根据概念规划方案，做好项目估算表。

3.5、成果资料

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 |
| 1 | 建设项目单篇材料及单体功能平面图、规划方案总平面图、规划方案说明、投资估算等书面文件 | 8套 |
| 2 | 设计咨询文件的电子文档光盘 | 2 |

**响应文件的内容和要求**

响应文件主要内容:

1. 报价函；
2. 公司简介、营业执照及资质复印件；
3. 响应文件综合说明（各类检测报告）；
4. 其他有必要说明情况。

5、 近三个月内其中任一个月的依法缴纳社保的证明材料；

**附件1**

**法定代表人证明书（格式）**

致 （采购人） ：

兹证明（姓名），性别年龄身份证号码 ， 现任我单位职务，系本公司法定代表人（负责人）。

附：法定代表人性别： 身份证号码：

统一社会信用代码： 单位类型：

经营范围：

报价人名称：（盖章）

日期： 年 月 日

|  |
| --- |
| 粘贴法定代表人（身份证复印件） |

**附件2**

**法定代表人委托书（格式）**

致 （采购人） ：

　　现委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_参加贵方组织的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采购活动，全权代表我单位处理报价的有关事宜。

　　附授权代表情况：  
　　姓　　名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年　龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_性　别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
　　身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
　　职　　务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮　编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
　　通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
　　电　　话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传 真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称： （公章）　　　　　　　　　　法定代表人： （签字或盖章）

被授权人： （签字）

　　本授权书有效期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

|  |
| --- |
| 粘贴被授权人（身份证复印件） |

**附件3**

**报价一览表（格式）**

报价人名称：＿＿＿＿＿＿＿＿＿

预算编号：＿＿＿＿＿＿＿＿

货币单位：元（人民币）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | |
| 项目总报价（包括所有采购内容） | 小写 |  |
| 大写 |  |
| 交付时间 |  | |

注：以上报价包含本项目产生的所有费用。

报价人：（盖章）

法定代表人或授权委托人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

**附件4**

**项目服务报告**

包括但不限于以下内容：

1. 报价人对采购项目总体需求的理解。

2. 对如何及时完成的本项目服务内容进行阐述，须包括所承诺的时间进度、服务质量控制的主要保证措施等。

3. 本项目工作小组人员配置表，包括项目负责人及主要技术人员简历。

4. 类似项目业绩和经验。

5. 报价人认为需要说明的其他事项。

附件5

营业执照及相关材料